采矿权网上挂牌竞价流程图

流程步骤	工作内容及办理地点	承办科室（单位或个人）	办理时限
入场受理	出让单位通过交易系统填写交易信息上传要件资料	出让单位	即办
资料审核	州交易中心资源交易科对出让单位提供的资料进行形式要件审核	州交易中心资源交易科	即办
编制出让文件发布出让公告	交易中心资源交易科编制出让文件，并发布公告	州交易中心资源交易科	3个工作日内
咨询答疑	州交易中心对交易流程及系统操作进行指导，出让单位对采矿权具体出让情况进行答疑	州交易中心出让单位	即办
CA办理	竞买意向人在湖南省CA证书与电子签章资源共享平台自行办理	竞买人	即办
竞买人注册	首次登录需在湖南省公共资源交易统一注册平台进行注册	湖南省公共资源交易统一注册平台竞买人	公告、申购期
申购	竞买人用CA登录湖南省（湘西州）国有资产资源交易平台，自行在网上点击申购	竞买人	申购期
资格审查	州交易中心资源交易科在线对竞买人进行资格审查，资格审查通过的竞买人获得竞买资格	州交易中心资源交易科	挂牌开始前3个工作日内
挂牌	获得竞买资格的竞买人在湖南省（湘西州）国有资产资源交易平台上自行出价	竞买人	挂牌期
限时竞价	系在挂牌期内有2人及以上报价，挂牌结束时进入限时竞价，价高者得	竞买人	即办
竞价结束	系统按“价高者得”的原则确定竞得人	竞买人	即办
缴纳交易服务费	按流程缴纳交易服务费，并上传《湖南省非税收入缴款通知单》及《湖南省非税收入一般缴款书》	竞得人	挂牌结束5个工作日内
签订《成交确认书》	州交易中心资源交易科在交易系统内与竞得人签订《成交确认书》，签订后的《成交确认书》在成交结果公示无异议后，通过系统推送给出让人	竞得人州交易中心资源交易科	挂牌结束5个工作日内
结果公示	州交易中心资源交易科根据竞价结果在湖南省公共资源交易服务平台发布成交结果公示（公示期不少于10个工作日）	州交易中心资源交易科	成交确认书签订5个工作日内
签订《出让合同》	竞得人与出让单位签订《出让合同》，并由出让人将签订后的《出让合同》上传到交易系统	出让单位竞得人	成交结果公示无异议后10个工作日内
退还竞买保证金	未竞得人交纳的竞买保证金，在网上挂牌结束后5个工作日内按原途径退还，不计利息	交易系统	挂牌结束5个工作日内
保证金转价款	州交易中心收到税务部门提供的《银行端查询缴税凭证》后，按流程转入税务指定账户	州交易中心财务科	收到税务部门提供的《银行端查询缴税凭证》后5个工作日内
归档	交易项目完成后，系统自动将委托至交易结束全过程产生的数据和相关文书在交易系统中归档	州交易中心资源交易科	交易结束

国有建设用地使权网上挂牌竞价流程图

流程步骤	工作内容及办理地点	承办科室（单位或个人）	办理时限
入场受理	出让单位通过交易系统填写交易信息上传要件资料	出让单位	即办
资料审核	州交易中心资源交易科对出让单位提供的资料进行形式要件审核	州交易中心资源交易科	即办
发布公告	州交易中心资源交易科根据出让单位提交的出让文件，按照公告确定的时间要求发布出让公告	州交易中心资源交易科	即办
咨询答疑	州交易中心对交易流程及系统操作进行指导，出让单位对宗地的具体相关情况进行答疑	州交易中心 出让单位	即办
CA办理	竞买意向人在湖南省CA证书与电子签章资源共享平台自行办理	竞买人	即办
竞买人注册	首次登录需在湖南省公共资源交易统一注册平台进行注册	湖南省公共资源交易统一注册平台 竞买人	公告、申购期
申购	竞买人用CA登录湖南省（湘西州）国有资产资源交易平台，自行在网上点击申购	竞买人	申购期
挂牌	竞买人在湖南省（湘西州）国有资产资源交易平台上自行出价	竞买人	挂牌期
限时竞价	在挂牌期内有2人及以上报价，挂牌结束时进入限时竞价，价高者得	竞买人	限时
竞价结束	系统按“价高者得”的原则确定竞得人	竞买人	即办
资格后审	出让单位对竞得人进行资格后审	出让单位	挂牌结束2个工作日内
缴纳交易服务费	按流程缴纳交易服务费，并上传《湖南省非税收入缴款通知单》及《湖南省非税收入一般缴款书》	竞得人	资格审查通过后3个工作日内
签订《成交确认书》	出让人与竞得人在交易系统内在线签订《成交确认书》	出让单位 竞得人	缴纳交易服务费后
结果公布	州交易中心资源交易科根据竞价结果在湖南省公共资源交易服务平台发布成交结果	州交易中心资源交易科	签订《成交确认书》之后10个工作日内
签订《出让合同》	竞得人持《成交确认书》与出让单位签订《出让合同》，并由出让人将签订后的《出让合同》上传到交易系统	出让单位 竞得人	挂牌结束5个工作日内
退还竞买保证金	未竞得人交纳的竞买保证金，在网上挂牌结束后5个工作日内按原途径退还，不计利息	交易系统	挂牌结束5个工作日内
保证金转价款	州交易中心收到税务部门提供的《银行端查询缴税凭证》后，按流程转入税务指定账户	州交易中心财务科	收到税务部门提供的《银行端查询缴税凭证》后5个工作日内
归档	交易项目完成后，系统自动将委托至交易结束全过程产生的数据和相关文书在交易系统中归档	州交易中心资源交易科	交易结束

国有建设用地使权拍卖出让流程图

流程步骤	工作内容及办理地点	承办科室（单位或个人）	办理时限
拍卖公司账户注册	首次登录需在湘西州公共资源交易网进行注册	州交易中心资源交易科	即办
入场交易	拍卖公司通过交易系统上传要件资料	出让单位 拍卖公司	即办
资料审核	州交易中心资源交易科对出让单位、拍卖公司提供的资料进行形式要件审核，并预约场地	州交易中心资源交易科	即办
发布公告	州交易中心资源交易科将拍卖公司编制的出让文件在湘西州公共资源交易网发布公告	州交易中心资源交易科	即办
咨询答疑	州交易中心对交易流程及系统操作进行指导，出让单位及拍卖公司对宗地的具体相关情况进行答疑	州交易中心 出让单位 拍卖公司	即办
拍卖	拍卖由拍卖公司具体承办，交易中心工作人员全程见证，出让单位及监管机构现场监督	拍卖公司	即办
确定受让方	拍卖公司根据拍卖结果确定受让方，并现场签订《成交确认书》	拍卖公司	即办
缴纳交易服务费	在州交易中心财务窗口缴纳交易服务费，也可直接到州非税窗口缴纳，并开具发票（竞得人也可委托拍卖公司代办）	竞得人	拍卖活动结束5个工作日内
退还竞买保证金	州交易中心资源交易科向财务科提供拍卖公司提交的《成交确认书》及未竞得人保证金退还资料，财务科将未竞得人竞买保证金于原路返回	州交易中心财务科	拍卖活动结束5个工作日内
保证金转价款	州交易中心资源交易科向财务科提供拍卖公司提交的《保证金转价款明细表》及保证金转价款资料，财务科将保证金转入出让单位指定账户	州交易中心财务科	成交确认书发放5个工作日内
结果公示	州交易中心资源交易科将拍卖结果在湘西州公共资源交易网公示	州交易中心资源交易科	拍卖活动结束10个工作日内
《拍卖会资料》存档	拍卖公司将拍卖会资料交给交易中心存档	拍卖公司	拍卖活动结束10个工作日内
签订《出让合同》	竞得人持成交确认书赴出让单位与其签订《出让合同》	出让单位	拍卖活动结束10个工作日内
归档	州交易中心资源交易科将资料整理成册交综合科存档	州交易中心资源交易科	交易结束当月底